計画イメージ　平成26年2月2日

開発費用増減イメージ

増加要因		減少要因
・擁壁など売却地境の整備費 ・残土処分費 ・親水公園整備費	≦	・町田市への土地売却費 ・売却地の造成費

面積数値イメージ

	面積	%
総面積	約20400	
売却面積	約1900	
開発面積	約18500	100%
公園緑地	残約1200+調整池内390以上	8%以上
公園平地	残約165+調整池内390以上	3%以上

※詳細な面積は基準に合うように調整